

エコノミック・ディベロップメント・サービス

Economic Development Service

ゲイツヘッド

Gateshead

インターナショナル・ビジネスセンター

International Business Centre

| | | |
|--------|----------|---------|
| 人 | ビジネス | サポート |
| PEOPLE | BUSINESS | SUPPORT |

エコノミック・ディベロップメント・サービス

ビジネス考えるなら

Think Business

ゲイツヘッド

Think Gateshead

ゲイツヘッドは暮らし、仕事をし、そして余暇を過ごすのにヨーロッパにおいて最も刺激的な場所の1つ。人口 20 万人、そして 4,000 のビジネスをかかえる近代的な街です。

イギリス政府より「優秀」との評価を受けたゲイツヘッド市役所は卓越した環境とトップクラスのサービスを提供することに重点を置いています。

ゲイツヘッドには誇りにできる功績が多数あります。リバーサイドは公的、私的両セクターからの 5 億ポンドにわたる投資が投入されているヨーロッパにおいても有数の大規模な開発エリア。リバーサイドは文化、ビジネスの両方面にわたる意欲的なプロジェクトの数々で世界的な評価を得ています。

それらのプロジェクトは：

- 賞を受けたゲイツヘッド・ミレニアム・ブリッジ
- 先立つ現代美術ギャラリー、ボルティック
- セイジ・ゲイツヘッド - ノーマン・フォスター卿によってデザインされた特長ある新しいミュージックセンター

ゲイツヘッドにはその他にも：

- メトロセンター - ヨーロッパにおいて最大級のショッピング・レジャーセンター
- チームバレー商業団地 - 650 以上のビジネスからなるヨーロッパでも最大級の商業エリアの1つ

●ゲイツヘッド

●マンチェスター

が存在しています。ゲイツヘッドはまた、

文化とパーティーが盛んなことで

定評のある当地域の首都、

ニューキャッスル・アポン・タインへも

徒歩でアクセスが可能な距離に位置しています。

●バーミンガム

●ロンドン

ビジネスしましょう

Let's do business

ゲイツヘッド市役所は今日の急速に移り変わる環境の下
事業を行う企業の保護に努めています。

私たちは最適なロケーションへの土地や建物の移動のほか、
それぞれのニーズにむけて努力を惜しまない事業者への
アシストを行っています。

世界のリーダー

WORLD LEADERS

知識に基づいた産業が、先端産業と前向きな取り組み
で知名度の高い北東部の創造的な雰囲気の中において
盛んに育まれています。

この知識キャンパスの具体例としては、世界でも類を
見ない世界的製品開発共同体があります。その共同体
は新製品の導入において、共同体内のコラボレーショ
ンを積極的に行っています。

知識キャンパスは専用にデザインされたワークスぺ
ース、そしてコミュニケーション、ブランディング、
プロモーション、明瞭な製品開発、パートナーの育成
を提供することで、その知名度を高め、また企業間の
繋がりを強くしています。

私たちは投資家の方たちに「ビジネスを考えるな
らゲイツヘッド」を理解して頂けるよう最善を尽
くしています。当パンフレットはゲイツヘッド・
インターナショナル・ビジネスセンターにおいて
のサービスとサポートをご案内しています。

ゲイツヘッド・インターナショナル ビジネスセンター

Gateshead International

Business Centre

ゲイツヘッド・インターナショナル・ビジネスセンターは投資家の方たちに向けてヨーロッパ市場へのご案内と地元ビジネスとのジョイントベンチャーをアシストするユニークなプランを提供しています。

それらのプランは：

- 手頃価格に設定された商業施設を融通の効く月極の契約にて提供。そうすることにより長期にわたるリース契約のリスクを軽減します。
- フレンドリーで経験を積んだ手際の良いスタッフが電話の応対、受付、接客対応そして一般事務業務を提供します。
- 街の中心地に位置する魅力的なロケーション。
- 規模の大きなプロジェクトにおいては地元の不動産業者を交えて具体的な用地の選定をお手伝いします。
- 生活スペース。公的、私的を含め便利の良い地域に多岐にわたる賃貸物件が存在します。物件の購入を検討されている方々にとっては、イギリスの他の地域に比べて手頃な不動産価格が魅力的です。
- ビジネスサポート - イギリスそしてヨーロッパにおいて投資家の方々が事業を進めるためのサポートと既存のネットワークへのアクセスの提供。
- 弁護士、会計士をはじめとする地元事業サポートネットワークとの結びつき。私たちの幅広い知識をもとに、ビジネスを成功させるための有効なコンタクトを供給します。

イングランド北東部

The North East of England

北東部の主な強み：

The North East's key strengths are：

- 献身的ビジネス・サポートネットワーク
- 低い運転コスト
- フレキシブルで熟練した即雇用が可能な労働者
- 迅速で効率的なロジスティック・ネットワーク
- 秀でた高等教育機関サポート - 5つの大学と24のカレッジ
- 優れた通信基盤
- 多岐にわたる不動産の選択肢

面積：8,592 km²

人口：250万人

労働人口：106万人

新卒者数：1万4,000人
(年間予測)

ゲイツヘッド・インターナショナル・ビジネスセンターはイングランド北東部というヨーロッパでも指折りのダイナミックな地域の中心に位置しています。

当地域は世界でも最大級の市場であるヨーロッパ経済領域(EEA)において重要な役割を担っています。

ロジスティックスとインフラストラクチャー

LOGISTICS AND INFRASTRUCTURE

当地域が誇りにする：

- 集約された公共交通機関：地下鉄が空港、鉄道、道路、そしてフェリーサービスをつなぎ、160万人に利用されています；
- 2つの国際空港；
- 道路と鉄道の優れたリンク - ロンドンまで、電車で2時間半、道路なら5時間弱；
- 主要ヨーロッパ都市まで48時間、大半は24時間以内での輸送が可能；
- 6つの主要な港がヨーロッパそして世界各地とつながっています；
- 多数の貯水場が地域への豊富な水源を確保しており、また電気、ガス、廃水処理のサービスもヨーロッパにおいて高水準を維持しています。

イノベーション/テクノロジー

INNOVATION/TECHNOLOGY

北東部は革新、そして産業の変革に強いとの評価を受けています。

当地域には世界に誇る5つのハイテク分野が存在しています：

- デジタルテクノロジーとデジタルメディア；
- ライフサイエンス；
- ナノテクノロジー；
- 新、再生可能エネルギー；
- プロセスインダストリー。

それぞれの分野は地元の大学における専門学部によって支えられており、またセンター・オブ・エクセレンスがそれらの分野に地域の焦点を集めるために設立されました。

「N-STAR」と呼ばれるイニシアチブがセンター・オブ・エクセレンス、大学、企業を不動産関連、テクノロジーの移動、ジョイントベンチャーそしてコラボレーション面でサポートします。

人

PEOPLE

北東部の労働力は勤務にたいするひたむきでフレキシブルな姿勢が評価されています。

熟練した、またはトレーニングを受けた人員の確保が常時可能です。

イングランド北東部は必要とされる技術をもつ人員の確保が容易にでき、その上希望する技術の確保が難しいとされた場合でも数多くの派遣会社や組織が包括的なトレーニング施設とサポートを提供しています。

生活の質

Quality of Life

独立機関による調査では、生活の質に関してイングランド北東部をイギリスにおいては最高の地域の1つだとする一貫した結果が報告されています。イングランド北東部に暮らす人々は独自性に溢れ、そして自分たちの住む地域に大変な誇りを持っています。

豊富に点在するレジャー、文化施設、美しいカントリーサイドが北東部に暮らすことの魅力をさらに高める役割を担っています。特筆すべき特長として：

- イギリスの全国平均よりも優れた通勤時間、不動産価格、手取り収入のレベル；
- 2つの世界遺産 - ダラム聖堂とハドリアヌスの壁；
- 3つの主要サッカークラブ - ニューキャッスル・ユナイテッド、サンダーランドそしてミドルスバラ；
- ダラム・リバーサイドのクリケットグラウンド、ラグビーではニューキャッスル・ファルコンズ、バスケットボールではニューキャッスル・イーグルズ；
- ゲイツヘッド・インターナショナル・スタジアムはイギリスを代表する2つの陸上競技用の国際基準スポーツスタジアムの内の1つ；
- キールダー・ウォーター、ティーズ・バラージは国内においても有数の、質の高いウォータースポーツ施設；
- 郊外には城や白い砂浜、そして穏やかに起伏する荒野、山々、珍しい野生動物等が存在し、いまだに知られていない秘密にあふれています；
- ショッピングでは、小さいニッチな店、屋外マーケットからヨーロッパでも最大級のメトロセンターをはじめとする屋内ショッピングセンターまで、幅の広い選択肢が用意されています。

European Community
European Regional
Development Fund

One NorthEast

Gateshead Council
www.gateshead.gov.uk

エコノミック・ディベロップメント・サービス

エコノミック・ディベロップメント・サービス

Development and Enterprise

Gateshead Council, Civic Centre

Regent Street, Gateshead

Tyne & Wear, NE8 1HH England

電話 : +44 (0) 191 433 2078

ファックス : +44 (0) 191 433 2028

ミニコム : +44 (0) 191 478 1826

ホームページ : www.gateshead.gov.uk

E メール : economicdevelopment@gateshead.gov.uk